

USNESENÍ

**z 8. zasedání Zastupitelstva obce Bublava konaného dne
13. prosince 2023 od 18:00 h. v restauraci Švejk**

161/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo

žádost pana [redacted], [redacted], [redacted] o pronájem části pozemku p.č. 1152/6 o výměře cca 1.060 m² v k.ú. Bublava, za účelem rozšíření zahrady a souhlasí

se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku p.č. 1152/6 v k.ú. Bublava o výměře cca 845 m² v k.ú. Bublava na úřední desce Obecního úřadu Bublava za cenu 2 Kč/m²/rok.

162/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo

na základě zveřejněného záměru (zveřejněno 21.11.2023, sejmuto 7.12.2023) návrh prodeje části pozemku p.č. 1612/1 v k.ú. Bublava o výměře cca 260 m² v k.ú. Bublava, za účelem přístupu k pozemku p.č. 1618/4 a st.374, za cenu 350,- Kč/m² [redacted] souhlasí

s prodejem části pozemku p.č. 1612/1 v k.ú. Bublava o výměře cca 260 m² v k.ú. Bublava, za účelem přístupu k pozemku p.č. 1618/4 a st.374, za cenu 350,- Kč/m² [redacted] s tím, že kupní smlouva, která bude sepsána právním zástupcem obce a ostatní náklady spojené s převodem nemovitosti (zpracování geometrického plánu, podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí) hradí kupující a pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

163/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo

na základě zveřejněného záměru (zveřejněno 21.11.2023, sejmuto 7.12.2023) návrh pachtu části pozemku p.č. 1225/1 o výměře cca 8.000 m² v k.ú. Bublava, za účelem užívání plochy pro koně (pastva, trénink atd.) paní [redacted] 01 [redacted], za cenu 0,22 Kč/m²/rok, souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 pachtovní smlouvy ze dne 25.11.2015 jehož předmětem je pacht části pozemku p.č. 1225/1 o výměře cca 8.000 m² v k.ú. Bublava, za účelem užívání plochy pro koně (pastva, trénink atd.) paní [redacted], za cenu 0,22 Kč/m²/rok a pověřuje starostku podpisem dodatku č. 1 pachtovní smlouvy ze dne 25.11.2015.

164/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava
projednalo

návrh smlouvy o zřízení pozemkových služebností inženýrských sítí – vodovodní přípojky v délce 27,24 m a kanalizační přípojky v délce 21,69 m, vedoucí přes obecní pozemek p.č. 2221/5 a 1345/4, vše v k.ú. Bublava, dle geometrického plánu č. 1390-67/2023 s [redacted] souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení pozemkových služebností inženýrských sítí – vodovodní přípojky v délce 27,24 m a kanalizační přípojky v délce 21,69 m, vedoucí přes obecní pozemek p.č. 2221/5 a 1345/4, vše v k.ú. Bublava, dle geometrického plánu č. 1390-67/2023 s [redacted] pověřuje starostku jejím podpisem.

165/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo návrh vkladu majetku obce Bublava - stavby „Prodloužení kanalizačního řadu – SO 01 Stoka veřejné kanalizace Bublava“ - části veřejné kanalizace na části pozemku p.č. 2266/1, 1375/23 a 1375/17, vše v k.ú. Bublava v pořizovací ceně 225.000,- Kč vč. DPH do správy a hospodaření VSOZČ, IČO: 47700521, Studentská ul. 328/64, Karlovy Vary – Doubí formou protokolu o vkladu majetku, souhlasí

s vkladem majetku obce Bublava - stavby „Prodloužení kanalizačního řadu – SO 01 Stoka veřejné kanalizace Bublava“ - části veřejné kanalizace na části pozemku p.č. 2266/1, 1375/23 a 1375/17, vše v k.ú. Bublava v pořizovací ceně 225.000,- Kč vč. DPH do správy a hospodaření VSOZČ, IČO: 47700521, Studentská ul. 328/64, Karlovy Vary – Doubí formou protokolu o vkladu majetku a pověřuje starostku podpisem protokolu.

166/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo na základě žádosti pana [REDAKCE] o nájem bytu č. 1 v bytovém domě č.p. 686 návrh Nájemní smlouvy k bytu č. 1 v bytovém domě č.p. 686, souhlasí

s uzavřením Nájemní smlouvy k bytu č.1 v bytovém domě č.p. 686, panu [REDAKCE] od 1.1.2024 do 31.12.2024 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

167/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo na základě žádosti pana [REDAKCE] o nájem bytu č. 2 v bytovém domě č.p. 686 návrh Nájemní smlouvy k bytu č. 2 v bytovém domě č.p. 686, souhlasí

s uzavřením Nájemní smlouvy k bytu č.2 v bytovém domě č.p. 686, panu [REDAKCE] od 1.1.2024 do 31.12.2024 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

168/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo na základě žádosti pana [REDAKCE] o nájem bytu č. 3 v bytovém domě č.p. 686 návrh Nájemní smlouvy k bytu č. 3 v bytovém domě č.p. 686, souhlasí

s uzavřením Nájemní smlouvy k bytu č.3 v bytovém domě č.p. 686, panu [REDAKCE] od 1.1.2024 do 31.12.2024 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

169/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo na základě žádosti pana [REDAKCE] o nájem bytu č. 1 v bytovém domě č.p. 531 návrh Nájemní smlouvy k bytu č. 1 v bytovém domě č.p. 531, souhlasí

s uzavřením Nájemní smlouvy k bytu č.1 v bytovém domě č.p. 531, panu [REDAKCE] od 1.1.2024 do 31.12.2024 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

170/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo na základě žádosti pana [REDACTED] o nájem bytu č. 2 v bytovém domě č.p. 531 návrh Nájemní smlouvy k bytu č. 2 v bytovém domě č.p. 531, souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy k bytu č.2 v bytovém domě č.p. 531, panu [REDACTED] od 1.1.2024 do 31.12.2024 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

171/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo na základě žádosti paní [REDACTED] o nájem bytu č. 3 v bytovém domě č.p. 531 návrh Nájemní smlouvy k bytu č. 3 v bytovém domě č.p. 531, souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy k bytu č.3 v bytovém domě č.p. 531, paní [REDACTED] od 1.1.2024 do 31.12.2024 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

172/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo na základě žádosti pana [REDACTED] o nájem bytu č. 4 v bytovém domě č.p. 531 návrh Nájemní smlouvy k bytu č. 4 v bytovém domě č.p. 531, souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy k bytu č. 4 v bytovém domě č.p. 531, panu [REDACTED] od 1.1.2024 do 31.12.2024 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

173/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo na základě žádosti pana [REDACTED] o nájem bytu č. 5 v bytovém domě č.p. 531 návrh Nájemní smlouvy k bytu č. 5 v bytovém domě č.p. 531, souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy k bytu č.5 v bytovém domě č.p.531, panu [REDACTED] od 1.1.2024 do 31.12.2024 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

174/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo na základě žádosti paní [REDACTED] o nájem bytu č. 6 v bytovém domě č.p. 531 návrh Nájemní smlouvy k bytu č. 6 v bytovém domě č.p. 531, souhlasí s uzavřením Nájemní smlouvy k bytu č.6 v bytovém domě č.p. 531, paní [REDACTED] od 1.1.2024 do 31.12.2024 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

175/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo žádost pana [REDACTED], na základě plné moci manželů [REDACTED], o souhlas o podmíněčně přípustné využití pozemku p.č. st. 180/1 a 1197/3 v k.ú. Bublava – umístění drobných přízemních staveb do 20m2 zastavěné plochy, které jsou určeny pro obslužná zařízení přípustného funkčního využití těchto ploch, dle ÚP obce Bublava plochy sídelní zeleně soukromé (ZS) a souhlasí

s využitím pozemku p.č. st. 180/1 a 1197/3 v k.ú. Bublava – umístění drobných přízemních staveb do 20m² zastavěné plochy, které jsou určeny pro obslužná zařízení přípustného funkčního využití těchto ploch, dle ÚP obce Bublava plochy sídelní zeleně soukromé (ZS).

176/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo a bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 7/2023 obce Bublava.

177/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo a bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 8/2023 obce Bublava.

178/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava vzalo na vědomí plnění rozpočtu obce k 30.11.2023.

179/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo a schvaluje Rozpočtové opatření č. 9/2023 obce Bublava.

180/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo a schvaluje Plán k provedení inventarizace majetku Obce Bublava v roce 2023.

181/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo návrh obecně závazné vyhlášky obce Bublava o stanovení obecního systému odpadového hospodářství, vydává obecně závaznou vyhlášku obce Bublava o stanovení obecního systému odpadového hospodářství s účinností od 1. 1. 2024 a ruší obecně závaznou vyhlášku obce Bublava č. 1/2022 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství ze dne 14.12.2022 a obecně závaznou vyhlášku obce Bublava č. 5/2019, kterou se stanoví systém komunitního kompostování a způsob využití zeleného kompostu k údržbě a obnově veřejné zeleně na území obce ze dne 11.12.2019.

182/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo návrh obecně závazné vyhlášky obce Bublava o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, vydává obecně závaznou vyhlášku obce Bublava o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci s účinností od 1. 1. 2024 a ruší obecně závaznou vyhlášku obce Bublava č. 2/2022 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci, ze dne 14. 12. 2022.

183/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo návrh obecně závazné vyhlášky obce Bublava o místním poplatku z pobytu, vydává obecně závaznou vyhlášku obce Bublava o místním poplatku z pobytu s účinností od 1. 1. 2024 a ruší

obecně závaznou vyhlášku obce Bublava č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu, ze dne 23.6.2021.

184/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo návrh obecně závazné vyhlášky obce Bublava o místním poplatku za užívání veřejného prostranství,
vydává

obecně závaznou vyhlášku obce Bublava o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s účinností od 1. 1. 2024 a
ruší

obecně závaznou vyhlášku obce Bublava č. 8/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ze dne 11.12.2019.

185/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo návrh obecně závazné vyhlášky obce Bublava o místním poplatku ze psů,
vydává

obecně závaznou vyhlášku obce Bublava o místním poplatku ze psů s účinností od 1. 1. 2024 a

ruší

obecně závaznou vyhlášku obce Bublava č. 7/2019 o místním poplatku ze psů ze dne 11.12.2019.

186/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo návrh obecně závazné vyhlášky obce Bublava o místním poplatku ze vstupného,
vydává

obecně závaznou vyhlášku obce Bublava o místním poplatku ze vstupného s účinností od 1. 1. 2024

ruší

obecně závaznou vyhlášku obce Bublava č. 9/2019 o místním poplatku ze vstupného ze dne 11.12.2019.

187/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo návrh aktualizace Programu rozvoje obce Bublava na období 2020 – 2026 a
schvaluje

aktualizaci Programu rozvoje obce Bublava na období 2020 – 2026.

188/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo návrh aktualizace Akčního plánu 2023 – 2024 k Programu rozvoje obce Bublava na období 2020 – 2026 a

schvaluje

aktualizaci Akčního plánu 2023 – 2024 k Programu rozvoje obce Bublava na období 2020 – 2026.

189/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo

žádost Droserý, z.s. IČO: 26547368, o poskytnutí individuální dotace ve výši 5.000,- Kč pro rok 2024 za účelem podpory zabezpečení provozu záchranné stanice volně žijících živočichů,

souhlasí

s uzavřením veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Bublava pro rok 2024 ve výši 5.000,- Kč Drošeře, z.s. IČO: 26547368 a pověřuje starostku obce podpisem veřejnoprávní smlouvy.

190/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo žádost Ski klubu Bublava, z.s. IČO: 26648199 o poskytnutí individuální dotace ve výši 8.000,- Kč pro rok 2024 za účelem celoroční činnosti klubu, pořádání zimních a letních závodů Ski Klubu Bublava, souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Bublava pro rok 2024 ve výši 8.000,- Kč Ski klubu Bublava, z.s. IČO: 26648199 a pověřuje starostku obce podpisem veřejnoprávní smlouvy.

191/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo žádost Agentury osobní asistence a sociálního poradenství, o.p.s., IČO: 26395517, o poskytnutí individuální dotace ve výši 8.000,- Kč pro rok 2024 za účelem použití na provozní náklady Agentury a souhlasí s uzavřením veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Bublava pro rok 2024 ve výši 2.000,- Kč Agentuře osobní asistence a sociálního poradenství, o.p.s., IČO: 26395517 a pověřuje starostku obce podpisem veřejnoprávní smlouvy.

192/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo návrh rozpočtu obce Bublava na rok 2024 a schvaluje dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, 1) Rozpočet obce Bublava na rok 2024 (schodkový) takto:

Daňové příjmy	8 216 032 Kč
Nedaňové příjmy	1 307 768 Kč
Přijaté transfery	96 200 Kč
Celkové příjmy rozpočtu ve výši	9 620 000 Kč
Běžné výdaje ve výši	9 840 000 Kč
Kapitálové výdaje ve výši	1 560 000 Kč
Celkové výdaje rozpočtu ve výši	11 400 000 Kč
Saldo příjmů a výdajů	- 1 780 000 Kč
Financování výdajů	1 780 000 Kč

2) Závazné ukazatele rozpočtu obce Bublava na rok 2024 dle přílohy č. 1 k rozpočtu „Návrh rozpočtu – závazné ukazatele rozpočtu obce Bublava na rok 2024 – v Kč“ takto:

- daňové příjmy celkem
- nedaňové příjmy celkem
- přijaté transfery celkem
- výdaje po paragrafech

193/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce Bublava na roky 2025 – 2029 a schvaluje v souladu s § 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, Střednědobý výhled rozpočtu obce Bublava na roky 2025 – 2029.

194/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo návrh veřejnoprávní smlouvy o zabezpečení provedení zápisů údajů do Informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí mezi Městem Kraslice, IČO: 00259438, nám. 28. října 1438, 358 01 Kraslice a Obcí Bublava, souhlasí s veřejnoprávní smlouvou o zabezpečení provedení zápisů údajů do Informačního systému územní identifikace, adres a nemovitostí mezi Městem Kraslice, IČO: 00259438, nám. 28. října 1438, 358 01 Kraslice a Obcí Bublava a pověřuje starostku podpisem veřejnoprávní smlouvy.

195/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo návrh dodatku č. 2 smlouvy o účetním poradenství a poskytovaných činnostech mezi obcí Bublava a společností AT Investing s.r.o., Mariánská 138, Chlum Svaté Máří, IČO: 26377039 ze dne 4.1.2023, schvaluje dodatek č. 2 smlouvy o účetním poradenství a poskytovaných činnostech mezi obcí Bublava a společností AT Investing s.r.o., Mariánská 138, Chlum Svaté Máří, IČO: 26377039 ze dne 4.1.2023 a pověřuje starostku jeho podepsáním.

196/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo návrh Interního předpisu č. 1/2023 – pravidla pro příspěvek na stravování zaměstnanců, schvaluje Interní předpis č. 1/2023 – pravidla pro příspěvek na stravování zaměstnanců s účinností od 1.1.2024.

197/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo na základě předloženého rozpočtu na příspěvky obcí DSMOK na rok 2024 a schvaluje příspěvek obce Bublava do rozpočtu DSMOK na rok 2024 ve výši 37.724,-Kč.

198/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo cenový průzkum a porovnání aktuálních cen silové elektřiny a plynu vyhotovený společností Jirgl EP s.r.o., se sídlem Majakovského 707/29, 360 05 Karlovy Vary, IČO: 02449595 ze dne 12.12.2023 a návrh změny dodavatele elektřiny a plynu od 1.4.2024 (ARMEX ENERGY, Folknářská 1246/21, 405 02 Děčín, IČO: 27266141, fixace cen 1.4.2024 – 31.12.2025), schvaluje změnu dodavatele elektřiny a plynu od 1.4.2024 (ARMEX ENERGY, Folknářská 1246/21, 405 02 Děčín, IČO: 27266141, fixace cen 1.4.2024 – 31.12.2025) a pověřuje starostku podpisem smlouvy na dodávku elektřiny a smlouvy na dodávku plynu.

199/2023/Z8

Zastupitelstvo obce Bublava projednalo

cenovou nabídku na koupi čelního nakladače na traktor Proxima od společnosti Agrowest a.s., Božkovská 397/15, 326 00 Plzeň, IČO: 27961958, kdy cena je 272.800,- Kč + DPH, souhlasí

s koupí čelního nakladače na traktor Proxima od společnosti Agrowest a.s., Božkovská 397/15, 326 00 Plzeň, IČO: 27961958, kdy cena je 272.800,- Kč + DPH, a pověřuje starostku obce zasláním objednávky.

Starostka obce Ing. Monika Matasová



Ověřovatelé:

Lenka Semrádová



Kamila Rundová

